

Obra nueva en Mas Alba con alta calidad de acabados y aislamiento térmico

Ubicación: Sant Pere de Ribes,
BARCELONA

Superficie: 324.00 m²

Habitaciones: 4

Baños: 4

Tipo: Casa

Eficiencia energética: G

Precio: 940.000 €

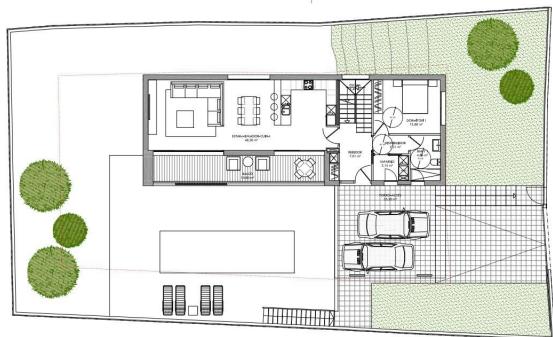
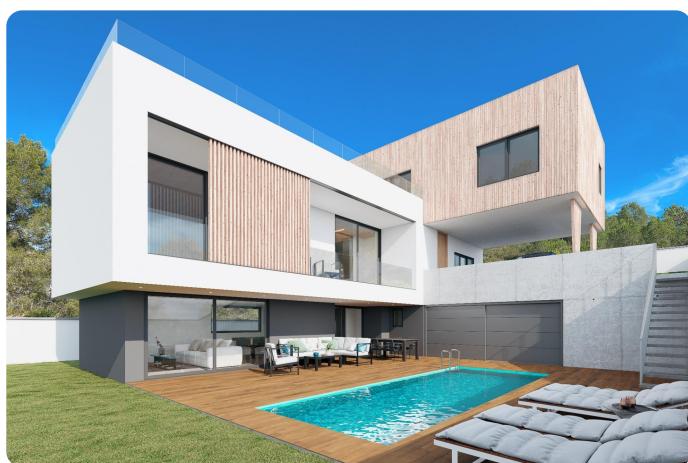


¿Qué es una CASA PASIVA? Se basa en construcciones edificatorias que cuentan con un gran aislamiento térmico, riguroso control de infiltraciones y máxima calidad del aire interior, además de aprovechar la energía del sol para una mejor climatización, reduciendo el consumo energético del orden del 70% (sobre las construcciones convencionales).

Os presentamos esta obra nueva con alta calidad de acabados y aislamiento térmico que será tu hogar ideal.

La vivienda se compone de amplia sala de estar con cocina americana, lavandería, 4 dormitorios (1 tipo suite), 4 baños, amplia sala de estar polivalente, sala de máquinas, amplio jardín con piscina y zona de aparcamiento.

La vivienda consta con gran calidad de acabados.



QUADRO SUPERFICIES TOTALES			
SUPERFICIE (m²)	Uso	Compartimientos	Porcentaje (%)
Piso Soterrado	27.00	109.91	11.61
Pisos Bajo	83.85	109.08	18.15
Pisos Alto	82.15	73.95	17.15
PARCALS (terreno libre)	268.12		29.76
Total	331.00	302.94	100.00
TOTALS	195.73	324.54 (Min. 476.73)	
OCCUPADO	148.50 (Min. 205.98)		



QUADRO SUPERFICIES TOTALES			
SUPERFICIE (m²)	Uso	Compartimientos	Porcentaje (%)
Piso Soterrado	47.77	79.08	11.45
Pisos Bajo	83.83	109.08	18.15
Pisos Alto	82.12	73.95	17.15
PARCALS (terreno libre)	268.12		29.76
Total	324.54	302.94	100.00
TOTALS	195.73	324.54 (Min. 476.73)	
OCCUPADO	148.50 (Min. 205.98)		



QUADRO SUPERFICIES TOTALES			
Superficie (m²)	Uds	Construidos	Porcentajes (%)
Piso Sobreenterrado	83.43	109.08	18.11
Piso Bajo	83.43	79.49	13.15
Piso Alto	62.73	268.12	29.76
PARCELES (interior ph/c)			
TOTALS	195.73	324.4 (Más, 475.73)	
OCCUPACIO		146.39 (Más, 205.89)	