

Local comercial en l Esquerra de l Eixample

Ubicación: Barcelona, BARCELONA

Superficie: 153.00 m²

Baños: 1

Tipo: Local comercial

Eficiencia energética: D

Precio: 415.000 €



Este local comercial en l Esquerra de l Eixample de Barcelona es una oportunidad única para emprendedores interesados en establecer su negocio en una de las mejores zonas de la ciudad. Con una superficie de 153 m2, el espacio se encuentra a pie de calle, lo que garantiza una excelente visibilidad y acceso.

Características del local - Decoración exquisita: El local cuenta con techos de bóveda catalana, paredes de piedra antigua y un suelo emblemático que aporta carácter y autenticidad al espacio. - Distribución versatil : Actualmente en funcionamiento como centro de terapias, su diseño práctico permte adaptarlo fácilmente a diferentes usos como oficina o comercio. Incluye una amplia zona de recepción, dos espacios privados ideales para consultas, una sala equipada con jacuzzi y una gran sala de espejos apta para actividades grupales como yoga o pilates. - Baño completo con ducha y aseo. - La mayoría de las paredes son de pladur, lo que permite una rápida redistribución según las necesidades del nuevo negocio. - Está equipado con sistema de climatización que incluye tres aparatos de frío/calor y calentador eléctrico con capacidad de 300 litros. La zona de l Esquerra de l Eixample es conocida por su amplia oferta de comercios, restaurantes y transporte público, lo que la convierte en un lugar estratégico para cualquier tipo de negocio. Además, el barrio alberga edificios de finales del siglo XIX y numerosas zonas verdes, ofreciendo un ambiente muy agradable.





